

Contact:  
Neighborhood Service Center, Inc.  
126 Port Street, Easton, Maryland 21601  
(410) 822-5015, Monday – Friday, 8:00 am – 5:00 pm  
[info@nsctalbotmd.org](mailto:info@nsctalbotmd.org)

## Talbot County, Maryland Subvención de Asistencia de Alquiler de Emergencia

### Lista de Verificación de elegibilidad de inquilino

#### Descripción General:

Esta herramienta de comprobación previa a la elegibilidad está destinada a ayudar a:

- Los inquilinos del condado de Talbot que buscan ayuda con su alquiler o servicios públicos debido a las dificultades experimentadas durante la emergencia de salud pública.
- Organizaciones basadas en la comunidad (CBO) que deseen ayudar a los residentes en el acceso al alquiler y la asistencia de servicios públicos a través del Centro de Servicio al Vecindario, Inc.

Esta herramienta de comprobación previa de elegibilidad está diseñada para ayudarle a identificar el recurso adecuado para usted; sin embargo, NO le califica automáticamente para esos servicios.

Si tiene preguntas sobre la elegibilidad o el proceso de solicitud, puede llamar a nuestro centro de atención al cliente al (410) 822-5015 o por correo electrónico, de lunes a viernes, de 8:00 am a 5:00 pm o por correo electrónico a [info@nsctalbotmd.org](mailto:info@nsctalbotmd.org).

**Se recomienda encarecidamente a las personas que notifiquen a su Proveedor de Vivienda y/o proveedor de servicios públicos sus planes para solicitar asistencia, ya que los períodos de tiempo de revisión de la solicitud variarán.**  
**PRE-ELIGIBILITY CHECKLIST**

- **Si responde SÍ a CADA una de las preguntas siguientes, usted es potencialmente elegible para participar en el PROGRAMA DE ASISTENCIA DE ALQUILER DE EMERGENCIA DEL CONDADO DE TALBOT. Actualmente vivo en el condado de Talbot, Maryland. I currently rent/ease/sublease a home/unit/apartment or Limited Equity Co-op (LEC) from a Housing Provider.**  
Puedo proporcionar documentación para evidenciar mi estado actual como inquilino  
Por Ejemplo:
- Puedo proporcionar una copia de un contrato de alquiler/contrato de arrendamiento/sublís de arrendamiento o acuerdo cooperativo de capital limitado con mi nombre, dirección de alquiler y obligación de alquiler **La OI puede**

Contact:  
 Neighborhood Service Center, Inc.  
 126 Port Street, Easton, Maryland 21601  
 (410) 822-5015, Monday – Friday, 8:00 am – 5:00 pm  
[info@nsctalbotmd.org](mailto:info@nsctalbotmd.org)

**proporcionar pruebas de pagos regulares de alquiler (como talones de pago, extractos bancarios, copias de cheques depositados, etc.)I or one or more adult members of my household has experience ANY ONE of the following:**

- Calificado para prestaciones de desempleo en cualquier momento desde el 13 de marzo de 2020 (si usted todavía está recibiendo o no pagos de prestaciones por desempleo a partir de hoy)
- Experimentó una reducción de ingresos debido a la pandemia COVID-19
- Incurred significant costs due to the COVID-19 pandemic
- Experimentó otras dificultades financieras debido, directa o indirectamente, a la pandemia COVID-19
- **Soy responsable de pagar una porción o el monto total del alquiler mensual**
- **Yo o uno o más miembros de mi hogar de alquiler corre el riesgo de experimentar inestabilidad en la vivienda o falta de vivienda debido a uno de los siguientes factores:Have received past-due rent or past due utility notice(s) since April 1, 2020**
- Ha recibido un aviso de desalojo de alquiler desde el 1 de abril de 2020Has been severely rent burdened (e.g., paying more than 50% of household income on rent)
- **Sobre la base de los INGRESOS ANUALES de mi hogar para 2020 (es decir, sumar todos los ingresos de los miembros de su hogar para todo 2020) o INGRESOS RECIENTES (es decir, sumar todos los ingresos de los miembros de su hogar en los últimos dos meses y multiplicarse por 6), mi ingreso total del hogar está en 80% AMI o por debajo (ver tabla a continuación para indicar los límites de AMI por número de miembros del hogar)**

Tamaño de Hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
30% AMI	18,350	21,000	23,600	26,500	31,040	35,580	40,120	44,660
50% AMI	30,600	35,000	39,350	43,700	47,200	50,700	54,200	57,700
80% AMI	48,950	55,950	62,950	69,900	75,500	81,100	86,700	92,300

Nota: Se requerirá documentación de ingresos de apoyo de cada adulto en su hogar de alquiler en la solicitud completa.

**Además,** las fuentes de ingresos pueden incluir: salario, salario, propinas, comisiones, ingresos empresariales, intereses, dividendos, beneficios de seguridad social, anualidades, seguro, Seguro Social, anualidades, pólizas de seguro, fondos de jubilación, pensiones, beneficios de discapacidad o muerte, compensación por desempleo y discapacidad, compensación y indemnización por despido de los trabajadores, y pagos de asistencia social.